

KOSZTORYS - dom nr 299

opracowany wg średnich cen rynkowych III kw. 2006 województwa małopolskiego

Zestawienie wartości robót

L.P.	Roboty	Wartość robót (bez podatku VAT)
1.	Roboty ziemne	5 234,61
2.	Ławy i ściany fundamentowe	35 744,43
3.	Roboty budowlane stanu surowego	198 876,70
4.	Roboty budowlane stanu wykończeniowego	132 022,28
5.	Instalacje	59 480,98
Razem		431 359,00

DOMEK nr 299 - wg projektu LK-PROJEKT
Roboty budowlane

L.P.	Roboty	jedn.	ilość	cena jedn.	Wartość robót
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Roboty ziemne				5 234,61
1.1	Wykopy	m ³	194,66	19,32	3 760,83
1.2	Zasyp fundamentów	m ³	87,00	16,94	1 473,78
					-
2.	Ławy i ściany fundamentowe				27 655,06
2.1	Podłoże z chudego betonu	m ³	7,64	220,96	1 688,13
2.2	Ławy i stopy żelbetowe - beton B-15	m ³	24,90	294,33	7 328,82
2.3	Ściany fundamentowe betonowe B-15	m ³	35,65	472,22	16 834,64
2.4	Zbrojenie	t	0,599	3 010,80	1 803,47
					-
3.	Izolacja ław i ścian fundamentowych				8 089,37
3.1	Izolacja fundamentów 2*papa termozgrzewalna	m ²	208,78	31,74	6 626,68
3.2	Izolacja cieplna - styropian 6 cm	m ²	82,22	17,79	1 462,69
					-
4.	Ściany murowane				41 126,85
4.1	Ściany z pustaków ceramicznych MAX/220	m ²	124,46	92,99	11 573,54
4.2	Ściany z cegły kratówki gr. 25 cm	m ²	83,77	116,05	9 721,51
4.3	Ścianki na poddaszu z płyt STG ocieplone wełna miner. gr. 15 cm	m ²	48,70	103,27	5 029,25
4.4	Ścianki działowe z cegły gr. 12 cm	m ²	108,50	56,42	6 121,57
4.5	Kanały wentylacyjne z pustaków SCHIEDEL	mb	24,90	52,59	1 309,49
4.6	Kanały spalinowe i dymowe SCHIEDEL RONDO	mb	16,60	342,13	5 679,36
4.7	Obmurowanie komina cegłą klinkierową ponad dach	m ²	8,60	196,76	1 692,14
					-
5.	Stropy wieńce, belki żelbetowe				29 469,26
5.1	Płyty stropowe żelbetowe beton B-20 gr. 15 cm	m ²	162,58	74,70	12 144,73
5.2	Wieńce, belki, nadproża żelbetowe - beton B-20	m ³	13,81	510,08	7 044,20
5.3	Schody żelbetowe	m ²	6,25	136,65	854,06
5.4	Słupy żelbetowe B-20	m ³	1,04	569,82	592,61
5.5	Zbrojenie	t	2,934	3 010,79	8 833,66
					-
6.	Dach - konstrukcja, krycie, obróbki				128 280,59
6.1	Więźba dachowa	m ³	15,00	1 826,03	27 390,45
6.2	Deskowanie	m ²	367,50	27,28	10 025,40
6.3	Łacenie	m ²	461,50	15,80	7 291,70
6.4	Kontrłaty + folia	m ²	324,70	18,78	6 097,87
6.5	Krycie dachu dachówką ceramiczną	m ²	324,70	102,44	33 262,27
6.6	Izolacja cieplna z wełny mineralnej + folia paroszczelna	m ²	136,80	34,05	4 658,04
6.7	Rynny PCV fi 120	mb	73,20	42,20	3 089,04
6.8	Rury spustowe PCV fi 100	mb	19,20	29,12	559,10
6.9	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk	m ²	104,20	142,29	14 826,62
6.10	Okładzina z płyt STG gr. 15 mm 2*	m ²	136,80	50,32	6 883,78
6.11	Podbitka z desek bejcowanych	m ²	43,90	59,45	2 609,86
6.12	Okna dachowe FAKRO 78*140	szt	8,00	1 359,72	10 877,76
6.13	Wyłaz dachowy FAKRO 80*80	szt	1,00	708,71	708,71
					-
7.	Stolarka okienna i drzwiowa				30 146,23
7.1	Montaż okien i drzwi balkonowych drewniane	m ²	30,04	656,61	19 724,56
7.2	Montaż drzwi zewnętrznych	m ²	4,30	894,93	3 848,20
7.3	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicami	m ²	16,40	160,00	2 624,00
7.4	Montaż bramy garażowej	szt	1,00	3 949,47	3 949,47
					-
8.	Tynki wewnętrzne, malowanie, flizowanie				21 628,18
8.1	Tynki gipsowe	m ²	681,58	20,90	14 245,02
8.2	Malowanie farbą emulsyjną	m ²	867,10	3,45	2 991,50
8.3	Obsadzenie parapetów PCV	szt	11,00	94,38	1 038,18
8.4	Flizowanie ścian	m ²	51,30	65,37	3 353,48
					-
9.	Parter - podłóża, posadzki				35 434,43

9.1	Podłoże z materiałów sypkich	m ³	32,52	104,38	3 394,44
9.2	Podłoże z chudego betonu B-7,5	m ³	16,45	220,96	3 634,79
9.3	Izolacja pozioma 2 * papa termozgrzewalna + folia	m ²	188,70	33,99	6 413,91
9.4	Izolacja cieplna - styropian gr. 10 cm + folia	m ²	164,78	27,59	4 546,28
9.5	Wylewka cementowa gr. 6 cm - zbrojona siatką	m ²	164,78	34,04	5 609,11
9.6	Posadzka gresowa z cokolikiem	m ²	85,57	91,19	7 803,13
9.7	Posadzka z paneli podłogowych	m ²	77,02	52,36	4 032,77
10.	I pietro - podłóża, posadzki				10 864,01
10.1	Izolacja cieplna - styropian gr. 4 cm + folia	m ²	90,37	11,62	1 050,10
10.2	Izolacja cieplna - wełna mineralna gr. 15 cm + folia	m ²	39,83	29,47	1 173,79
10.3	Izolacja pozioma 2 * papa termozgrzewalna	m ²	8,59	27,23	233,91
10.4	Wylewka cementowa gr. 4 cm - zbrojona siatką	m ²	90,37	27,36	2 472,52
10.5	Posadzka gresowa	m ²	8,59	80,04	687,54
10.6	Posadzka z paneli podłogowych	m ²	81,78	52,36	4 282,00
10.7	Obłożenie schodów deskami + pochwyt drewniany	kpl	1,00	964,15	964,15
					-
11.	Elewacja				26 560,04
11.1	Tynk akrylowy + ocieplenie styropian gr. 12 cm i 6 cm od spodu	m ²	213,44	98,81	21 090,01
11.2	Podokienniki z piaskowca	m	15,40	174,14	2 681,76
11.3	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi	m ²	39,64	70,34	2 788,28
					-
12.	Schody wejściowe, taras				7 389,39
12.1	Podkłady z materiałów sypkich	m ³	6,80	104,38	709,78
12.2	Podłoże z chudego betonu B-7,5 + folia	m ³	1,70	267,09	454,05
12.3	Płyta żelbetowa gr. 10 cm - beton B-15 ze schodami	m ³	4,30	525,87	2 261,24
12.4	Wylewki cementowe gr.2 cm	m ²	27,04	14,41	389,65
12.5	Posadzka z płytek gresowych mrozoodpornych	m ²	27,04	83,08	2 246,48
12.6	Okładzina schodów płytkami mrozoodpornymi	m ²	13,42	98,97	1 328,18
					-
Razem (bez podatku VAT)					371 878,02